

Die GWS errichtet Eigentumswohnungen nahe dem Erholungsgebiet Plabutsch

Preiswert wohnen im Grünen

Qualitativ hochwertige Eigentumswohnungen zu einem günstigen Preis zu errichten – das ist die Devise der GWS bei der Errichtung der Wohnanlage in der Schreinerstraße, am Fuße des Plabutsch. In rund einem Jahr ist die Fertigstellung der 37 freifinanzierten Eigentumswohnungen geplant – eine gute Gelegenheit, sein Geld werterhaltend zu investieren.

Wohnen in grüner Ruhelage und dennoch weitgehend aufs Auto verzichten können, das ist der Wunsch vieler Wohnungssuchender. Das neue Projekt der GWS im Westen von Graz erfüllt diese Ansprüche im höchsten Maße. In einer ruhigen Sackgasse, nahe dem Erholungsgebiet Plabutsch gelegen, bietet es zahlreiche Möglichkeiten zum Wandern, Rad fahren und Laufen.

Beste Infrastruktur und öffentliche Anbindung

Durch die Nähe zur Straßganger Straße ist aber auch die Infrastruktur einer zentralen Wohngegend gegeben, das heißt beste Erschließung mittels öffentlichen Verkehrsmitteln. Einkaufsmärkte, Kinderkrippe, Kindergarten und Volksschule sind zu Fuß erreichbar.

Wohnungsgrößen für jeden Anspruch

Die 37 Wohnungen mit 47 bis 92 m² punkten mit sonnigen Gärten oder Balkonen in Süd- beziehungsweise Südwest-Ausrichtung. Durch die Anordnung der Häuser entsteht ein ruhiger Innenhof, der zum Verweilen einlädt. Jedes Haus verfügt über einen eigenen Lift, neben 33 Tiefgaragenplät-



Das Projekt punktet mit seiner Grünruhelage und den sonnigen Gärten und Balkonen.

zen stehen ausreichend Fahrrad- und Motorradabstellflächen, Kinderwagenabstellräume, ein eingerichteter Kinderspielplatz sowie sieben Besucherparkplätze zur Verfügung. Jeder Wohnung ist zudem ein Keller- oder Kellerersatzabteil zugeordnet.

Die Fertigstellung der GWS-Wohnanlage in der Schreinerstraße ist für das Frühjahr 2019 geplant. Weitere Informationen erhalten Interessierte auf der Homepage der GWS, www.gws-wohnen.at, unter der Telefonnummer 0316/8054 sowie unter der Mailadresse wohnungsverkauf@gws-wohnen.at.

ANZEIGE



ÖFFENTLICHE INTERESSENTENSUCHE

Die Landesimmobilien-Gesellschaft mbH Steiermark beabsichtigt folgende Liegenschaft bestandsfrei zu verkaufen:

- Pflegeheim in Kindberg/ Mürztal ca. 9.740 m²
- Landesberufsschule mit Internat in Aigen/Ennstal ca. 8.724 m²
- Landesberufsschule mit Internat in Gleinstätten/ Südweststeiermark ca. 1 6.685 m²
- Wohnhaus (12 WE) Halbenrain/ Südoststeiermark ca. 630 m²

HWB, fGEE sind in Arbeit

Die Ausschreibungsunterlagen können bei der Landesimmobilien Gesellschaft mbH unter der E-Mail-Adresse: office@lig-stmk.at angefordert werden.

