



Geschäftsführer Johannes Geiger, Gemeinderat Peter Piffl-Percevic, Obmann Robert Hagenhofer und Geschäftsführer Stefan Hausberger

Modern und preiswert wohnen

Für 197 Studierende errichtet der gemeinnützige Wohnbauträger GWS in Graz-Eggenberg die greenbox JOANNEUM – ein Studentenwohnheim mit 80 Apartments, das vom Land Steiermark mit Geschossbauförderungsmitteln unterstützt wird. Auch ein Spar-Markt mit zugeordneten PKW-Abstellplätzen ist Teil des Projekts, für das am 27. Jänner 2017 die Gleichfeier mit GWS-Geschäftsführer Johannes Geiger und Gemeinderat Peter Piffl-Percevic in Vertretung von Stadtrat Kurt Hohensinner gefeiert wurde.

Herstellungskosten optimiert

Gerade für Studierende ist es wichtig, dass Wohnraum preiswert ist. Dass dies keineswegs Abstriche beim Wohnkomfort zufolge haben muss, beweist die GWS mit dem Projekt greenbox JOANNEUM. „Wir sind immer offen für Veränderung und Innovation und arbeiten ständig daran, die Herstellungskosten zu optimieren. So kann für unterschiedliche Zielgruppen – vom Studierenden bis zum Pensionis-

ten – der passende Wohnraum geschaffen werden“, beschreibt GWS-Geschäftsführer Geiger die Unternehmensphilosophie und verweist dabei auch auf das aktuelle Leuchtturm-Projekt in Gratkorn, bei dem Wohnungen um bis zu 20 Prozent unter den marktüblichen Preisen angeboten werden, ohne Abstriche in der Wohnqualität zu machen.

Bereits die 5. Greenbox in Graz

Die Lage des neuen Studentenheims in der Eckertstraße 30a und 30b (ehemaliges Siemens-Areal) zeichnet sich durch die unmittelbare Nähe zur FH JOANNEUM Graz aus, es besteht eine sehr gute Anbindung an das Radnetz und das öffentliche Verkehrsnetz (Straßenbahnen, Bus, ÖBB). Bereits seit 2006 besteht die greenbox WEST direkt neben der FH JOANNEUM in der Eggenberger Allee. Das Angebot für Studierende in Graz wird ergänzt durch 3 weitere Standorte (NORD, MITTE und ZENTRUM).

Weitere Informationen zur GWS auf www.gws-wohnen.at.

GWS'

www.gws-wohnen.at
0316 / 8054

Wir suchen Grundstücke!

Grundstücke in guter Lage in Graz + GU mit oder ohne Altbestand zur Errichtung von Wohnobjekten gesucht. Seriöse Abwicklung gegen Barzahlung.

GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für Wohnungsbau und Siedlungswesen m.b.H.
0316 / 8054 - 212 gws@gws-wohnen.at

Recht und Rat

Seit 1. Jänner 2017 betreibt Mag. Gerlinde Goach in der Eckertstraße 88 in den Erdgeschoßräumlichkeiten der Jugendstilvilla eine Rechtsanwaltskanzlei. Damit erfährt unser Bezirk eine weitere infrastrukturelle Aufwertung. Mag. Goach, die seit 20 Jahren selbständige Rechtsanwältin ist und bisher in Gratkorn ihre Kanzlei geführt hat, hat den Schwerpunkt ihrer Beratungs- und Vertretungstätigkeit im Bereich des Zivilrechts (Immobilienrecht einschließlich der Errichtung von Verträgen, Schadenersatzrecht, Ehescheidungen, Erbrecht, Arbeitsrecht, Einziehung offener Forderungen). Gerne steht sie für Ihr Anliegen zur Verfügung.



Rechtsanwältin Mag. Gerlinde Goach
Eingetragene Treuhänderin der
Steiermärkischen Rechtsanwaltskammer
8020 Graz-Eggenberg Eckertstraße 88
Tel.: 0316/205 240 Fax: 0316/205 240 20
E-Mail: kanzlei@goach.at

Die Kanzlei ist unter der Telefonnummer 0316/205240 bzw. per E-Mail unter: kanzlei@goach.at erreichbar.



Musik- und Sprachunterricht in der „Greenbox“

Mein Name ist Adriana und ich habe Musikpädagogik und Konzertfach an der Universitäten für Musik in Wien und Graz studiert.

Weiters absolvierte ich den Lehrgang für Italienisch und Spanisch an der Pädagogischen Hochschule in Graz. Ich unterrichte Kinder und Erwachsene, welche gerne Instrumente wie Klavier, Blockflöte, Saxophon aber auch Sprachen wie Spanisch und Italienisch erlernen wollen.

Wo: Eggenbergerallee 31, green-box
adriscris@hotmail.com Tel: 0664 14 58 084

Adriana Hagenhofer-Ruiz M.A.