PREISLISTE

St. Veit in der Südsteiermark, Erzherzog-Johann-Weg 12

Top	Typ	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Terrasse	Garten	Eingangsbereich mit Abstellfläche	Kellerabteil	Kaufpreis Wohnung inkl. Carport	Eigenmittel Grund- bzw. Baukosten *	Rückzahlung inkl. BK, HK monatlich **
12/1	01	EG/DG	4	89,87 m²	15,00 m²	142,05 m²	6,87 m²	3,54 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
12/2	01	EG/DG	4	89,63 m²	15,00 m²	42,10 m²	6,73 m²	3,56 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
12/3	01)	EG/DG	4	89,63 m²	15,00 m²	47,00 m²	6,73 m²	4,59 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
12/4	01)	EG/DG	4	89,87 m²	15,00 m²	108,79 m²	6,87 m²	4,60 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT

St. Veit in der Südsteiermark, Erzherzog-Johann-Weg 14

Top	Typ	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Terrasse	Garten	Balkon	Kellerabteil	Kaufpreis Wohnung inkl. Carport	Eigenmittel Grund- bzw. Baukosten *	Rückzahlung inkl. BK, HK monatlich **
14/1	02	EG	4	89,58 m²	26,00 m²	261,30 m²	-	4,12 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
14/2	02)	EG	4	89,24 m²	26,00 m²	192,35 m²	-	4,12 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
14/3	03	1. OG	3	69,97 m²	-	-	12,84 m²	4,12 m²	€ 271.308,--	€ 20.021,--	€ 985,79
14/4	04	1. OG	2	50,43 m²	-	-	13,32 m²	3,99 m²	€ 203.468,--	€ 18.163,--	€ 729,81
14/5	03)	1. OG	3	69,97 m²	-	-	12,84 m²	3,99 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
14/6	03	DG	3	70,29 m²	-	-	12,84 m²	4,01 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
14/7	04	DG	2	51,16 m²	-	-	13,32 m²	4,01 m²	€ 209.967,--	€ 18.341,--	€ 753,03
14/8	03)	DG	3	70,29 m²	-	-	12,84 m²	3,99 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT

) Gespiegelter Grundriss

* Eigenmittel lt. 1b. Kalkulation vom 01.08.2025, zuzüglich Kaufabgaben (Grunderwerbsteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungskosten, Barauslagen)

** Monatliche Kosten lt. Vorschreibung vom 01.10.2026 inkl. Rückzahlung Landesdarlehen und Darlehen Bank, Betriebskosten, Heizkosten, Carport

Änderungen vorbehalten!

(Stand Oktober 2026)

IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

Julia Wolmuth, MA

0316 / 8054 282

0664 / 8054 282

wohnungsverkauf@gws-wohnen.at

PREISLISTE

St. Veit in der Südsteiermark, Erzherzog-Johann-Weg 16

Top	Typ	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Terrasse	Garten	Balkon	Kellerabteil	Kaufpreis Wohnung inkl. Carport	Eigenmittel Grund- bzw. Baukosten *	Rückzahlung inkl. BK, HK monatlich **
16/1	05	EG	4	89,47 m²	26,50 m²	133,11 m²	-	3,99 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
16/2	06	EG	3	74,33 m²	24,00 m²	238,07 m²	-	4,12 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
16/3	05	1. OG	4	89,67 m²	-	-	14,78 m²	4,12 m²	€ 319.759,--	€ 21.349,--	€ 1.174,94
16/4	06	1. OG	3	74,71 m²	-	-	14,78 m²	4,12 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
16/5	05	DG	4	89,92 m²	-	-	14,78 m²	4,60 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT
16/6	06	DG	3	75,57 m²	-	-	14,78 m²	4,59 m²	VERKAUFT	VERKAUFT	VERKAUFT

* Eigenmittel lt. 1b. Kalkulation vom 01.08.2025, zuzüglich Kaufabgaben (Grunderwerbsteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungskosten, Barauslagen)

** Monatliche Kosten lt. Vorschreibung vom 01.10.2026 inkl. Rückzahlung Landesdarlehen und Darlehen Bank, Betriebskosten, Heizkosten, Carport
Änderungen vorbehalten!

(Stand Oktober 2026)

IHRE ANSPRECHPARTNERIN:
Julia Wolmuth, MA
0316 / 8054 282
0664 / 8054 282
wohnungsverkauf@gws-wohnen.at