PREISLISTE

Ilz, Hauptstraße 368

Top	Typ	Geschoss	Zimmer	Nutzfläche (inkl. Loggia)	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Garten	Balkon	Kellerabteil	Anzahlung Grundkosten 51 %	mtl. Aufwand inkl. BK, HK, 1 Parkplatz*
368/1	04	EG	3	100,93 m²	79,64 m²	21,29 m²	-	-	-	3,08 m²	€ 18.414,00	€ 975,23
368/2	04	EG	3	100,29 m²	81,12 m²	19,17 m²	-	-	-	3,08 m²	€ 18.621,00	€ 985,78
368/3	01	EG	1	44,27 m²	37,97 m²	6,30 m²	-	-	-	3,08 m²	€ 8.898,00	€ 473,08
368/4	05	EG	3	83,00 m²	74,86 m²	4,78 m² 3,36 m²	4,94 m² 3,47 m²	-	-	3,08 m²	€ 17.174,00	€ 914,15
368/5	05	EG	3	85,76 m²	77,48 m²	4,92 m² 3,36 m²	5,09 m² 3,47 m²	-	-	3,08 m²	€ 17.793,00	€ 944,63
368/6	02	EG	2	67,88 m²	62,98 m²	4,90 m²	5,06 m²	-	-	3,08 m²	€ 14.486,00	€ 781,43
368/7	02	EG	2	66,65 m²	61,86 m²	4,79 m²	4,95 m²	-	-	3,08 m²	€ 14.278,00	€ 769,75
368/8	03	EG	2	56,45 m²	56,45 m²	-	10,25 m²	30,37 m²	-	3,08 m²	€ 13.658,00	€ 737,26
368/9	06	EG	4	82,62 m²	82,62 m²	-	10,25 m²	58,26 m²	-	3,08 m²	VERGEBEN	VERGEBEN
368/10	04	1. OG	3	100,74 m²	79,79 m²	20,95 m²	-	-	-	3,08 m²	€ 19.449,00	€ 992,78
368/11	04	1. OG	3	99,85 m²	81,27 m²	18,58 m²	-	-	-	3,08 m²	VERGEBEN	VERGEBEN
368/12	01	1. OG	1	44,08 m²	37,99 m²	6,09 m²	-	-	-	3,08 m²	€ 9.518,00	€ 500,55
368/13	05	1. OG	3	83,05 m²	74,93 m²	4,79 m² 3,33 m²	-	-	4,79 m² 3,39 m²	3,08 m²	€ 17.793,00	€ 911,46
368/14	05	1. OG	3	85,74 m²	77,49 m²	4,92 m² 3,33 m²	-	-	4,85 m² 3,33 m²	3,08 m²	€ 18.209,00	€ 933,58
368/15	02	1. OG	2	67,87 m²	62,97 m²	4,90 m²	-	-	4,90 m²	3,08 m²	€ 14.690,00	€ 760,75
368/16	02	1. OG	2	66,65 m²	61,86 m²	4,79 m²	-	-	4,79 m²	3,08 m²	€ 14.481,00	€ 750,20
368/17	03	1. OG	2	56,42 m²	56,42 m²	-	-	-	8,10 m²	3,08 m²	€ 13.034,00	€ 678,43
368/18	06	1. OG	4	82,69 m²	82,69 m²	-	-	-	8,10 m²	3,08 m²	VERGEBEN	VERGEBEN

* Lt. 1. Kalkulation vom 28.04.2026

(Stand Oktober 2026)

PREISLISTE

Ilz, Hauptstraße 368

Top	Typ	Geschoss	Zimmer	Nutzfläche (inkl. Loggia)	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Garten	Balkon	Kellerabteil	Anzahlung Grundkosten 51 %	mtl. Aufwand inkl. BK, HK, 1 Parkplatz*
368/19	05	2. OG	3	83,70 m²	75,52 m²	4,79 m² 3,39 m²	-	-	4,79 m² 3,39 m²	3,08 m²	€ 17.793,00	€ 912,46
368/20	05	2. OG	3	85,69 m²	77,44 m²	4,92 m² 3,33 m²	-	-	4,92 m² 3,33 m²	3,08 m²	€ 18.209,00	€ 933,58
368/21	02	2. OG	2	67,89 m²	62,99 m²	4,90 m²	-	-	4,90 m²	3,08 m²	€ 14.690,00	€ 760,75
368/22	02	2. OG	2	66,72 m²	61,93 m²	4,79 m²	-	-	4,79 m²	3,08 m²	€ 14.481,00	€ 750,20
368/23	03	2. OG	2	56,47 m²	56,47 m²	-	-	-	8,10 m²	3,08 m²	€ 13.034,00	€ 678,43
368/24	06	2. OG	4	82,67 m²	82,67 m²	-	-	-	8,10 m²	3,08 m²	€ 18.621,00	€ 957,63

IHRE
ANSPRECHPARTNERIN:

Alexandra Krampl Akad. IM
0316 / 8054 253
wohnungsverkauf@gws-wohnen.at

* Lt. 1. Kalkulation vom 28.04.2026

(Stand Oktober 2026)