

GWS - WOHNKONZEPTE MIT ZUKUNFT

So lässt es sich wunderschön leben

Wann fühlt sich Heimkommen am besten an? Wenn ein gemütliches Zuhause wartet. Für alle, die diesen Ort noch suchen: Die GWS baut aktuell in Kainbach, Hausmannstätten, Gleisdorf und Graz Wohnungen, die den höchsten Ansprüchen genügen.



So will ich wohnen: In Kainbach bei Graz baut die GWS Wohnungen mit durchdachtem Raumkonzept und Blick auf den Schöckl

KK

Leben, wo andere Erholung suchen: Die wunderschöne Hügellandschaft macht das Bauprojekt der GWS in Kainbach bei Graz für alle, die auf der Suche nach einem neuen Zuhause sind, so attraktiv. Mit Blick auf den Schöckl entstehen 50 geförderte und freifinanzierte Eigentumswohnungen. Die Zwei-, Drei- und Vier-Zimmer-Wohnungen bieten durch Gärten, Balkone oder Dachterrassen herrliche Möglichkeiten zur

Erholung und zum Abschalten.

Zentrale Lage. Für Komfort sorgen auch Tiefgarage und Lift; die Erreichbarkeit der modernen Wohnanlage ist durch die zentrale Lage an der Riesstraße, Abzweigung Hönigtaler Straße, gegenüber des Gemeindeamtes perfekt. „Mit diesem Bauprojekt leistet die GWS einen wichtigen Beitrag zur Entstehung eines Ortskernes in der Gemeinde Kainbach. Unter

anderem sorgt ein SPAR-Markt im Erdgeschoß für perfekte Infrastruktur und Nahversorgung“, so Martina Haas und Johannes Geiger, Geschäftsführer der GWS. Die durchdachten Grundrisse bieten Platz für Klein- und Großfamilien. Bezugsfertig sind die ersten Wohnungen ab Mai 2020.

Weitere aktuelle Projekte und damit vielversprechende Vorschläge für ein hochwertiges und zugleich preiswertes Zuhause

bietet die GWS unter anderen in Hausmannstätten (Am Moßanger), nahe des Zentrums von Gleisdorf in ruhiger, grüner Lage (Schießstattgasse 2) oder in der Gradnerstraße in Graz-Puntigam.

INFO: GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für Wohnungsbau und Siedlungswesen m.b.H., Tel. (0316) 8054, wohnungsverkauf@gws-wohnen.at www.gws-wohnen.at

ROTTENMANN - MEHR ALS LEISTBARES WOHNEN

Bauen mit sozialer Verantwortung

Die Bereitstellung von leistbarem Wohnraum ist für die gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft „Rottenmanner“ selbstverständlich. Sie reduzieren ihr Tätigkeitsfeld nicht auf den klassischen Wohnbau, sondern erweitern es um Pflege- und Studentenwohnheime.



Zentrales und modernes Wohnen am Campus: Das Studentenwohnheim „Living Campus“ wurde im September 2018 eröffnet

SCHIFFER



V. r.: M. Kleissner (Vorstand und Obmann), R. Hager (Vorsitz d. Aufsichtsrates) und U. Nerwein (Vorst. u. Obmann-Stv.) SITAR-PIZZUTI

Mit mehr als 70 Jahren Erfahrung in den Bereichen Neubau, Sanierung und Verwaltung gemeinnütziger Bauten ist die „Rottenmanner“ nicht nur für wohnungssuchende Familien oder Singles ein verlässlicher Partner. Großes Engagement beweist man auch bei der Bereitstellung ansprechenden Wohnraums für die wachsende Anzahl älterer bzw. pflegebedürftiger Menschen sowie Studenten.

Wohnraum für jeden Anspruch. Ob kompakte Erstwohnung, Familienwohnung, Studentenheim oder Seniorenresidenzen – die Siedlungsgenossenschaft Rottenmanner baut für alle. Das umfangreiche Portfolio bietet für jedes Bedürfnis und jeden Wunsch das passende Objekt – im urbanen, aber auch im ländlichen Raum. So will die „Rottenmanner“ die ländlichen Strukturen stärken, der Stadtfucht entgegenwirken und

den individuellen Ansprüchen der zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner entsprechen.

Verlässlicher Partner für Wohnungssuchende und Kommunen. Die Stärken der „Rottenmanner“ liegen aber nicht nur im Bereich der Neuerrichtung. Auch hinsichtlich Sanierungen und bei der Verwaltung bzw. Bewirtschaftung bestehender Gebäude ist das junge, motivierte Team mit viel En-

gagement und einem ausgeprägten Servicegedanken um die Anliegen der Kunden bemüht und damit auch für die Kommunen in der gesamten Steiermark ein verlässlicher Partner.

INFOS: Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft Steirisches Hilfswerk für Eigenheimbau reg.Gen.m.b.H., Tel. (03614) 2445-0, office@rottenmanner.at, www.rottenmanner.at