



Bauvorhaben Gleisdorf, Schießstattgasse (24 WE)

Ausgezeichneter Arbeitgeber mit spannenden Bauprojekten

Von einem angenehmen Arbeitsklima sprechen viele Unternehmen, doch die GWS kann sich zu Recht als hervorragender Arbeitgeber bezeichnen. Der gemeinnützige Wohnbauträger wurde am 15. März als „Great Place to Work®“ ausgezeichnet. Mit einem zufriedenen und motivierten Team erfüllt das Unternehmen mit seinen aktuellen Bauprojekten die Wünsche der Kundinnen und Kunden.

Die Wertschätzung den rund 80 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern gegenüber spielt in der Unternehmenskultur der GWS eine tragende Rolle. Am 15. März wurde dies mit der Auszeichnung „Great Place to Work®“ belohnt. Eine umfangreiche Auditierung der Personalkultur und eine Befragung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind die Basis für dieses Ranking der besten Arbeitgeber Österreichs. „Wir freuen uns über den Preis und sehen ihn – genauso wie das positive Feedback unserer Kundinnen und Kunden – als Bestätigung für unseren Weg. Diesen gehen wir aber nicht der Auszeichnung wegen, son-



Auszeichnung
GREAT PLACE
TO WORK®.
Dir. Mag. (FH)
Haas, Dir. Ing.
Geiger
erhalten von
GF Doris Palz
die Urkunde



Bauvorhaben Kainbach bei Graz (ca. 50 WE und Gewerbeflächen)

dern weil wir unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter schätzen. Sie sind der maßgebliche Erfolgsfaktor für eine gute Kundenbeziehung“, betonten die GWS-Geschäftsführer Martina Haas und Johannes Geiger im Zuge der Verleihung in Wien.

Zufriedenheit als Erfolgsfaktor

Unterstrichen wird das auch von vielen Mitarbeitern des Wohnbauträgers: „Ich sage immer, wir müssen nicht bei der GWS arbeiten, wir dürfen. Wir haben ein gutes Arbeitsklima und eine positive Atmosphäre. Diese Zufriedenheit spüren auch die Kundinnen und Kunden bei der Betreuung“, erklärt etwa Helga Rheinwald, die langjährig im Kundencenter der GWS tätig ist. Und auch Kollege Heinz Wolf vom Technischen Objektmanagement betont: „Der Beweis für die GWS als Great Place to Work ist, dass es so viele langjährige Mitarbeiter gibt.“

Spannende Projekte

Umgesetzt werden von diesem starken Team aktuell einige interessante Projekte. Herausforderungen sind etwa jene, bei denen Wohnen und die dazu passende Nutzung zusammen entwickelt werden müssen. Aktuell ist das beispielsweise in Kainbach bei Graz der Fall, wo die GWS mithilfe ein Ortszentrum zu schaffen. Hier ist ab Herbst der Bau von ca. 50 geförderten und freifinanzierten Eigentumswohnungen geplant. Die Gärten, Balkone und Dachterrassen sollen den Bewohnerinnen und Bewohnern einen einmaligen Blick auf den Schöckl, den Grazer Hausberg, bieten.

Neben den Wohnungen werden sich im Erdgeschoß des Gebäudes auch Flächen für einen Lebensmittelmarkt und Ordinationsflächen finden, die so dazu beitragen, den Ortskern zu beleben.

Ökologisch wertvoll wohnen in Gleisdorf

Im heurigen Sommer geht auch ein Projekt in Gleisdorf in die erste Bauphase. In der Schießstattgasse 2 entstehen 24 geförderte und freifinanzierte Eigentumswohnungen. Die Wohnungen werden mit einer Terrasse oder einem Balkon ausgestattet sein. Für Parkmöglichkeiten sorgen Tiefgarage und Carports.

Kalsdorf – beste Infrastruktur im Süden von Graz

Am Grünackerweg in Kalsdorf wird die GWS ebenfalls 19 freifinanzierte Eigentumswohnungen errichten. Die Wohnanlage ist in Massivbauweise geplant und bietet den künftigen Bewohnerinnen und Bewohnern einen eigenen Garten, einen Balkon oder eine Dachterrasse. Eine Photovoltaikanlage sorgt außerdem für eine umweltfreundliche Stromversorgung.



Bauvorhaben Kalsdorf bei Graz, (19 WE)