

Bauen & Wohnen in WIR

Urbanes Wohnen

Eine neue GWS - Wohnanlage an der Schnittstelle zwischen Hausmannstätten und Fernitz bietet den zukünftigen Bewohnern modernen Lebensraum, umgeben von Grünflächen mit dörflichem Charakter, aber mit besserer Infrastruktur in beiden Ortschaften.

Die GWS errichtet im 1. Bauabschnitt 26 geförderte und freifinanzierte Ei-



Familienfreundlich.

gentumswohnungen mit Wohnraumgrößen von 2 bis 4 Zimmern bzw. von 52 bis 90 m² Wohnfläche.

Die durch die Wohnbauförderung leistbaren Wohnungen überzeugen mit durchdachten Grundrissen, schöner Ausstattung und bieten Platz für Klein- und Großfamilien.

Alle Wohneinheiten beinhalten Freiflächen wie Balkone, Terrassen und Eigengärten oder Dachterrassen. Die großzügig angelegten Innenhöfe sehen einen eingerichteten Kinderspielplatz vor und natürlich stehen auch Fahrrad- und Kinderwagenabstellplätze zur Verfügung.



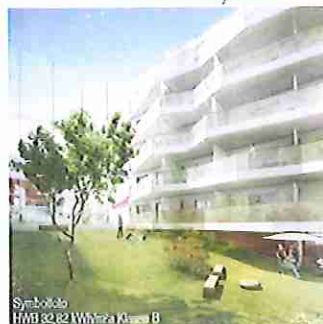
Der Traum von den eigenen 4 Wänden.



Mehr Raum für Ihre Ideen!

ATRIUM

Vom Traum zum Raum!
Projektstart in Waltendorf



Symbolik
HWB 32.82 Wohnraumbau B

- Vorsorgen & Wohnen
- Garçonniers bis zum Penthouse
- Grüne Innenhoffounge
- Substanzwert / Grundbuch
- Umfangreiches Service
- Direkt vom Bauträger!



VENTA REAL ESTATE GROUP

Mag. Philipp Ramitsch
+43 / 676 / 31 72 435
ramitsch@ventagroup.com
www.ventagroup.com



Raiffeisen Immobilien

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen...
dann sind wir der richtige Partner für Sie.



Ein perfekt durchdachtes Vermarktungskonzept, intensive Marktkennntnis und eine daraus resultierende realistische Kaufpreiseinschätzung bringen den gewünschten Erfolg beim Verkauf Ihrer Liegenschaft.

So sorgen wir mit ausführlicher Beratung und professioneller Begleitung für eine zeitnahe und wertgerechte Vermarktung Ihrer Immobilie.

Kompetenz aus Erfahrung.
Immobilien aus Leidenschaft.

Ing. Wolfgang Sixt
Raiffeisen Immobilien Steiermark GmbH
Kaiserfeldgasse 5-7 in 8010 Graz
Tel.: 0316-8036 DW 2598
Mobil: 0664 62 75 100
E-Mail: wolfgang.sixt@rib-stmk.raiffeisen.at